

ESTADO DE LA SEDE BOSA EL PORVENIR

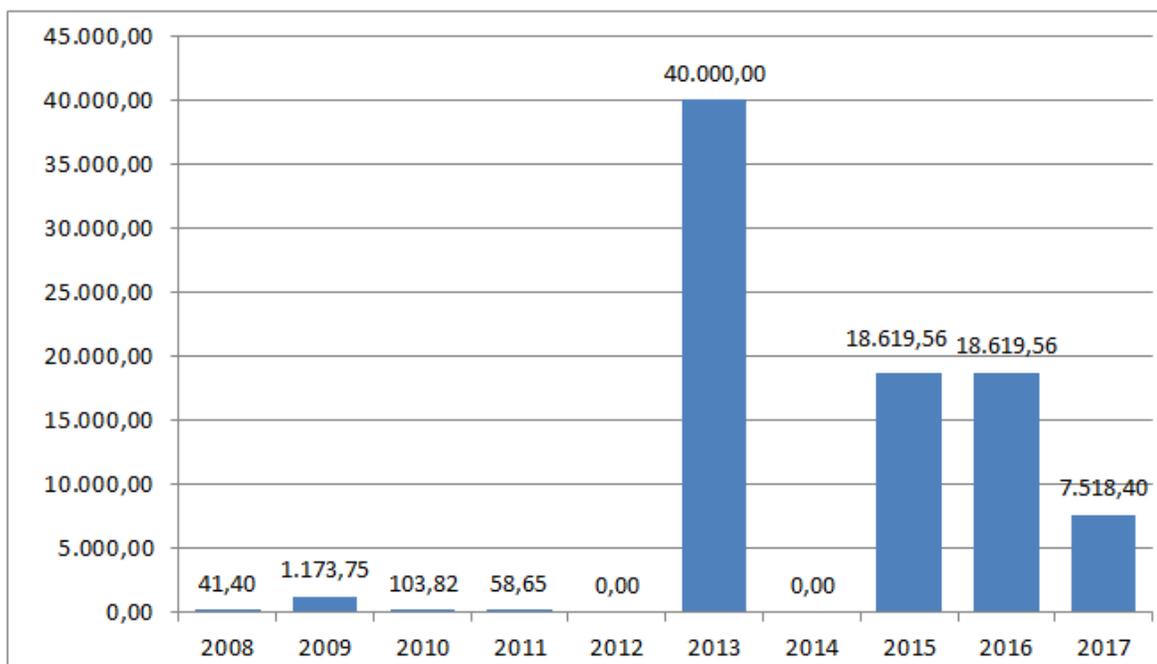


**UNIVERSIDAD DISTRICTAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

1. Inversión en construcción de la sede Bosa el Porvenir

El proyecto de construcción de la Ciudadela Educativa El Porvenir enmarcado en el proyecto de inversión 379¹ del actual Plan Maestro de Desarrollo Físico ha tenido un costo a corte de 2017 de \$86.135.123.171² de los cuales durante el periodo comprendido entre el año 2008 y 2011 se invirtieron \$1.377.607.525 en acciones tales como, gestión del proyecto, diseños de la obra, vallas y licencias, en el año 2013 se hizo una inversión de recursos por \$ 40.000.000.000 lo cual se usó para comenzar la construcción de la obra, recursos que se comprometieron en el año 2012 pero se ejecutaron en los dos siguientes años, tal como aparece en el gráfico 1. Durante los años 2015 al 2017 un total de \$ 44.757.515.646 en acciones tales como terminación de la obra, y dotación, lo que suma en total la cifra dada líneas atrás.

Gráfico 1. Evolución financiera del proyecto 379 (Cifras en millones de pesos, precios corrientes)



Fuente: OAPC

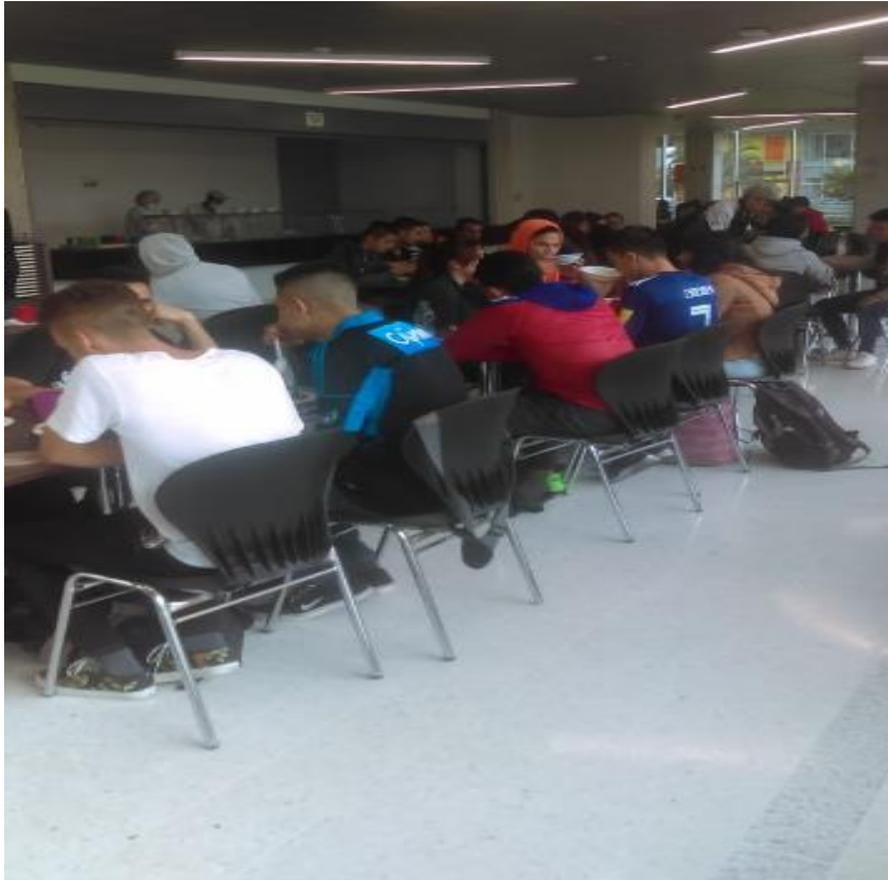
¹ Este proyecto ha sido financiado con recursos de la Estampilla “Universidad Distrital Francisco José de Caldas 50 Años”, recursos del CREE y aportes de la alcaldía de Bogotá durante el año 2013.

² Todas las cifras dadas acá se presentan en precios corrientes.



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Oficina Asesora de Planeación y Control

Imagen 1. Detalle del área de apoyo alimentario



2. Procesos de inversión en dotación de la sede bosa el porvenir con corte a 2018

Los procesos de inversión en dotación de la sede están encaminados sobre todo a la instalación del mobiliario de laboratorios que ya está contratado y actualmente se encuentra en proceso de fabricación, hecho el cual la Universidad ya hizo constatación a través de la visita que hizo el supervisor del contrato a la planta de Wesemann GmbH en Alemania, en ese orden de ideas el mobiliario estará instalado en la sede antes de empezar las labores del segundo semestre del año.

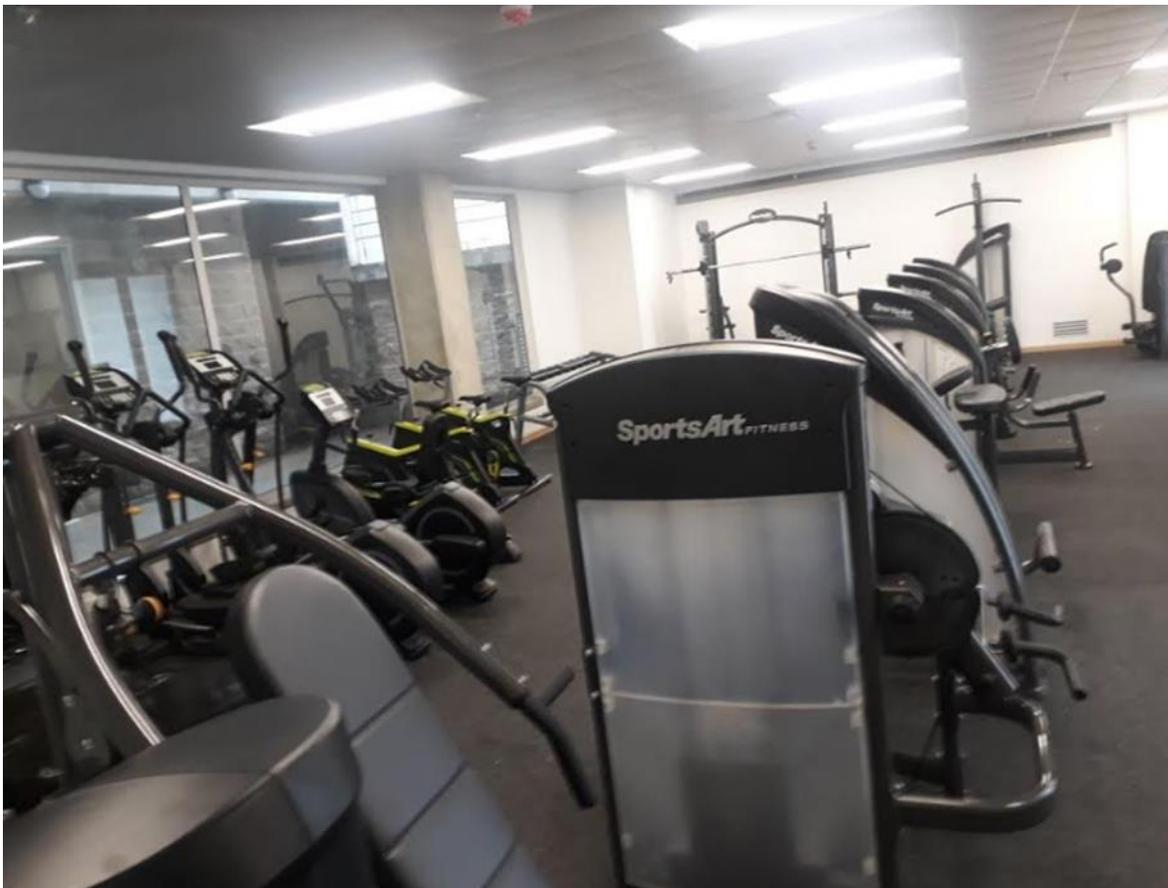


UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Oficina Asesora de Planeación y Control

Tabla 1. Maquinas con las que cuenta el gimnasio de la sede Bosa el Porvenir.

TIPO	CANT.	TIPO	CANT.
JALÓN DORSAL	1	MÁQUINA CAMINADORA	2
REMO ALTO	1	ELÍPTICA	2
PRESIÓN HOMBRO	1	BICICLETA	1
MÁQUINA BICEPS / TRICEPS	1	BICICLETA SPINNING	3
MÁQUINA LUMBAR / ABDOMINAL	1	MÁQUINA EXTENSIÓN PIERNA	1
MÁQUINA ELEVACIÓN PANTORRILAS	1	MÁQUINA FLEXIÓN PIERNA	1
SOPORTE MANCUERNAS	1	MÁQUINA ADUCTOR / ABDUCTOR	1
BANCO REGULABLE	1	MÁQUINA GLÚTEOS	1
BANCO PLANO	1	MÁQUINA MULTIPRESS	1
MANCUERNAS	40	MÁQUINA PECTORALES	1

Imagen 2. Detalle de la instalación de máquinas de gimnasio



Fuente: OAPC



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Oficina Asesora de Planeación y Control

Imagen 3. Espacio deportivo sede Bosa El Porvenir



Tabla 2. Detalle de los procesos de dotación de la sede El Porvenir.

ITEM	VALOR	ESTADO	PROCESO CONTRATO
Suministro e Instalacion de mobiliario especializado para dotar los laboratorios de la sede Bosa	5.020.000.000	Proceso de Instalación	No. Contrato 1874 de 2017
Sonido e Iluminacion para el auditorio de la Sede el Porvenir	1.000.000.000	Contratado	No. Contrato 2003 del 18 Diciembre de 2017
Dotacion del Gimnasio	299.224.185	Proceso de Instalación	No. Contrato 1999 de 2017
TOTAL DOTACION	6.319.224.185		

Fuente: OAPC

No sobra aclarar que los recursos para estos contratos están plenamente asegurados por la Universidad, que en este momento está en espera de la instalación



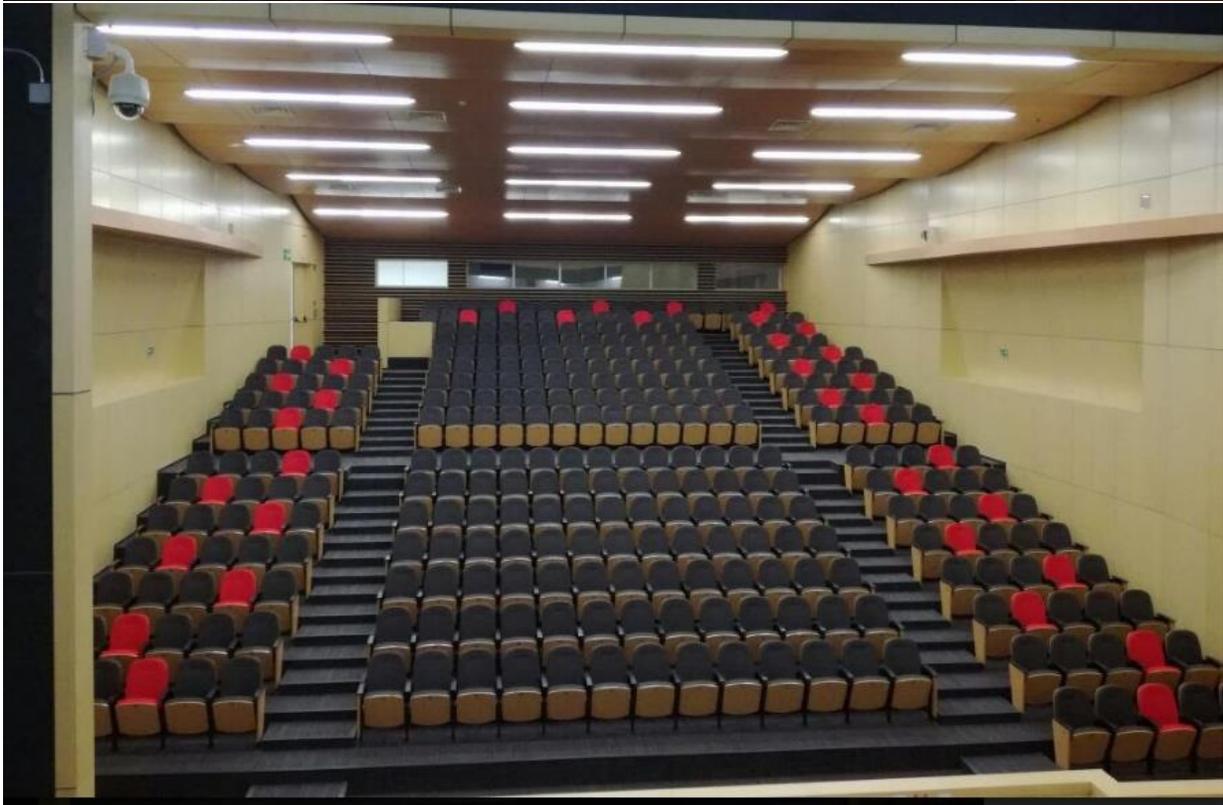
3. Situación actual de los componentes de la sede.

- 3.1. **Apoyo alimentario:** El 20 de Marzo inició su funcionamiento atendiendo a los estudiantes de Administración Deportiva que se encuentran ya en actividades académicas.

- 3.2. **Seguridad de la sede:** Posterior a reunión entre el comando de Policía de la localidad y la Universidad se acordó que se reforzarían las rondas en el perímetro de la sede. Además se comprometió el apoyo del personal del CAI que queda cerca a la sede. Por otra parte la universidad, hizo un refuerzo en la seguridad, contratando más personal de vigilancia. Es necesario aclarar que la sede cuenta con circuito cerrado de televisión.



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Oficina Asesora de Planeación y Control
Imagen 5. Auditorio principal



- 3.3. Transporte:** Posterior a reunión con Transmilenio S.A. la Universidad quedó de remitir la matriz de origen destino de los estudiantes de los programas que operarían en la sede, con la distribución en horarios de salida y llegada. En ese tema no se ha avanzado, porque no se ha realizado la evaluación por parte de la Universidad para entregársela a Transmilenio debido a la incertidumbre generada al no haber acuerdo para el traslado y la consecuente indefinición que se tiene sobre los horarios en los cuales entrarían a funcionar los programas.
- 3.4. Administración de la sede:** La Oficina Asesora de Planeación y Control, propone que se le otorgue la dirección académico-administrativa de la sede a un docente nombrado de planta con descarga de horas de su plan de trabajo, aunque esta opción debe analizarse, en primera medida con la decanatura de Medio Ambiente y recursos Naturales y la Vicerrectoría académica.

Imagen 6. Cancha Sintética





UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Oficina Asesora de Planeación y Control

- 3.5. **ILUD:** Actualmente está funcionando en la sede el Instituto con horarios entre semana de 18 a 22 horas y los fines de semana todo el día, posterior a una reunión entre el ILUD y la OAPC se acordó que esto será así hasta finalizar este semestre, posteriormente se reducirá el actuar de ellos entre semana debido a que en la sede tiene prioridad las actividades de docencia e investigación de los programas que se ubican allí.
- 3.6. **Servicios públicos:** Están funcionando todos los servicios públicos. (Acueducto y Alcantarillado, Servicio de Aseo, Teléfono y Gas), con el gas natural aún hay una espera que está relacionada a la instalación y puesta en funcionamiento del mobiliario de Laboratorio.

4. Espacios aprovechables para las actividades de docentes, estudiantes y administrativos

Los espacios de la sede con los que pueden contar los estudiantes de la sede Bosa El Porvenir se distribuyen en distribuidos en 139 diferentes espacios con un área de 8121 m² y 5906 m² de espacios de servicios entre baños, espacios deportivos y de bienestar tal como se puede observar en la siguiente tabla.

Tabla 3. Detalle de espacios de la sede Bosa el Porvenir Bloque 1.

TIPO /SUBTIPO DE ESPACIO	CANT.	AREAUTIL (m2)	CAPACIDAD
ALMACENES / DEPOSITOS	1	53,26	-
BAÑOS GENERALES	15	145,43	32
DISCAPACITADOS	5	23,70	5
HOMBRES	5	61,36	14
MUJERES	5	60,38	13
BAÑOS PRIVADOS	4	5,60	4
MIXTOS	4	5,60	4
CAFETERÍA	1	35,90	15
CIRCULACIONES	27	1.376,52	41
ASCENSORES	5	29,13	-
CIRCULACIÓN VEHICULAR	1	48,47	-
ESCALERAS	13	219,37	-
HALL	8	1.079,55	41
CONSULTORIOS	4	78,80	18
ENFERMERÍA	1	20,32	5
MEDICINA GENERAL	1	14,84	5
ODONTOLOGÍA	1	29,45	4
PSICOLOGÍA	1	14,19	4



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Oficina Asesora de Planeación y Control

CUARTOS DE ASEO	5	12,66	-
CUARTOS DE CONTROL	1	68,33	-
CUARTOS DE RESIDUOS	1	9,36	-
CUARTOS TECNICOS	8	49,07	-
-	4	37,70	-
CUARTO ELÉCTRICO	3	7,65	-
CUARTOS DE RED	1	3,73	-
GRADERÍAS	1	203,16	-
INSTALACIONES DEPORTIVAS	3	757,23	35
LABORATORIOS APLICADOS Y DESARROLLO	13	1.404,38	315
LOCKERS	1	12,49	42
PARQUEADEROS	1	24,13	1
PATIOS INTERIORES	1	102,14	40
SALAS DE TUTORÍAS	2	30,39	12
SERVICIOS A ESTUDIANTES	4	47,86	14
DEPORTES	1	17,90	5
OFICINAS	3	29,96	9
SOPORTE LABORATORIOS	3	44,71	-
VESTIERES	2	48,29	-
ZONA DE DESCARGA	1	19,79	1

El Bloque 1 ofrece espacios de laboratorios, de soporte de estos y espacios deportivos y de bienestar en el sótano.

Tabla 4. Detalle de los laboratorios que tendrá la sede.

LABORATORIO DE HIDRAÚLICA	LABORATORIO DE ECOLOGÍA Y ZONOSIS
LABORATORIO DE BIOLOGÍA	LABORATORIO QUÍMICA ORGANICA
LABORATORIO DE QUÍMICA GENERAL	LABORATORIO DE FÍSICA
LABORATORIO DE MICROBIOLOGÍA	LABORATORIO DE SERVICIOS PÚBLICOS
LABORATORIO DE MODELACIÓN AMBIENTAL	LABORATORIO DE QUÍMICA
LABORATORIO DE CALIDAD DE AGUAS	LABORATORIO CALIDAD DEL AIRE

Fuente: OAPC



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Oficina Asesora de Planeación y Control

Tabla 5. Detalle de espacios ubicados en el bloque 2.

TIPO /SUBTIPO DE ESPACIO	CANT.	AREAUTIL (M2)	CAPACIDAD
ALMACENES / DEPOSITOS	1	11,96	-
AULAS DE CLASE	51	2.498,25	1707
AULA CONVENCIONAL	36	1.719,29	1339
AULA DE TRABAJO GRUPAL	12	531,06	240
AULA MAGISTRAL	3	247,90	128
BAÑOS GENERALES	20	340,88	76
DISCAPACITADOS	4	22,88	4
HOMBRES	8	159,51	36
MUJERES	8	158,49	36
CIRCULACIONES	34	3.369,49	20
ASCENSORES	5	20,00	-
CIRCULACIÓN VEHICULAR	1	580,12	-
ESCALERAS	17	430,93	-
HALL	9	2.141,47	20
MIXTA	2	196,96	-
CUARTOS DE ASEO	5	17,08	-
CUARTOS TECNICOS	28	618,89	9
-	22	424,04	-
CUARTOS DE TELECOMUNICACIONES	1	18,88	-
DATA CENTER	1	47,18	-
MOTOBOMBA	2	26,22	-
PLANTA ELECTRICA	1	49,63	-
DE SOPORTE	1	52,96	9
PARQUEADEROS	8	657,60	311
AUTOMÓVILES	28	294,18	28
BICICLETAS	157	109,65	157
MOTOS	126	253,78	126
PATIOS INTERIORES	6	260,41	-
PORTERIA - VIGILANCIA	1	10,36	2
SALAS DE SISTEMAS	6	295,24	96
TERRAZAS	1	64,80	-

Fuente: OAPC

En el bloque 2 se encuentran la mayoría de las aulas y parqueaderos que estarán al servicio de la comunidad universitaria. Por su parte en el bloque 3 se encuentra la biblioteca y sus respectivos espacios.

Así mismo en ese bloque se encontrarán las coordinaciones, el auditorio principal y los auxiliares, las salas de profesores y las coordinaciones de programas, así como parqueaderos en especial de bicicletas.

Tabla 6. Detalle espacios bloque 3.

TIPO /SUBTIPO DE ESPACIO	CANT.	AREAUTIL (M2)	CAPACIDAD
ALMACENES / DEPOSITOS	8	223,46	-
ARCHIVO	2	20,55	-
AUDIOVISUALES	5	715,40	635
AUDITORIOS	5	715,40	635
AULAS ESPECIALIZADAS	1	27,71	9
BAÑOS GENERALES	20	230,96	49
DISCAPACITADOS	6	32,72	6
HOMBRES	7	98,63	23
MUJERES	7	99,61	20
BAÑOS PRIVADOS	2	7,79	2
MIXTOS	2	7,79	2
BIBLIOTECA	1	1.945,70	500
ÁREA DE CONSULTA	2	10,41	18
CIRCULACIÓN Y PRÉSTAMO	2	34,57	3
MUSITECA	1	56,06	10
SALA DE LECTURA - COLECCIÓN ABIERTA	2	1.748,56	441
SALAS DE VIDEO	6	51,21	18
SONOTECA	1	44,89	10
CAFETERÍA UNIVERSITARIA	3	599,88	224
CAFETERÍA	1	10,25	2
COCINAS	1	75,51	7
COMEDORES	1	514,13	215
CAMERINOS	2	37,25	10
HOMBRES	1	18,62	5
MUJERES	1	18,62	5
CENTRO DE ACOPIO	1	60,08	-
CENTROS DE CONTROL	1	43,38	5
CIRCULACIONES	57	4.535,69	182
ASCENSORES	7	24,29	-
CIRCULACIÓN VEHICULAR	1	1.282,40	-
ESCALERAS	29	585,59	-
HALL	16	2.390,47	182
MIXTA	1	72,71	-
PEATONAL	3	180,23	-



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Oficina Asesora de Planeación y Control

COCINETAS	3	25,95	-
CUARTO FRÍO	2	5,63	-
CUARTOS DE ASEO	4	16,46	-
CUARTOS DE BASURAS	1	2,58	-
CUARTOS TECNICOS	19	379,89	6
-	13	271,81	6
CUARTO ELÉCTRICO	3	48,90	-
CUARTOS DE TELECOMUNICACIONES	2	27,96	-
PLANTA ELECTRICA	1	31,22	-
HEMEROTECA	1	372,44	100
LOCKERS	1	6,32	36
OFICINAS	27	364,94	114
ABIERTAS	10	118,82	37
CERRADAS	17	246,12	77
PARQUEADEROS	10	1.350,16	257
AUTOMÓVILES	90	1.153,62	90
BICICLETAS	104	61,35	104
MOTOS	63	135,18	63
PORTERIA - VIGILANCIA	1	10,43	2
RECEPCIONES	3	54,11	6
SALAS DE ESTAR	2	36,22	15
SALAS DE EXPOSICIONES	2	36,93	-
SALAS DE JUNTAS	5	59,43	40
SALAS DE PROFESORES	27	347,55	118
GENERALES	7	73,60	60
PRIVADAS	20	273,96	58
SALAS DE SISTEMAS	2	180,87	48
PRACTICAS LIBRES	2	180,87	48
SALAS DE TUTORÍAS	9	114,95	68
TERRAZAS	4	763,14	-
VESTIERES	6	51,02	10
-	2	8,93	-
HOMBRES	2	21,11	5
MUJERES	2	20,99	5
ZONA DE DESCARGA	2	121,37	2

Fuente: OAPC



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Oficina Asesora de Planeación y Control

Tabla 7. Detalle de las coordinaciones asignadas a los programas a trasladarse.

Programa	Facultad	Espacios asignados	Edificio	Nombre del espacio	Uso	Área (m2)	Dotación del espacio
Tecnología en gestión ambiental y servicios públicos	Medio Ambiente y recursos Naturales	Oficina piso 2	Bloque 3	Coordinación	Coordinación proyecto curricular	28,16	Tres puestos de trabajo con modulación
Tecnología en Saneamiento Ambiental	Medio Ambiente y recursos Naturales	Oficina piso 2	Bloque 3	Coordinación	Coordinación proyecto curricular	27,98	Tres puestos de trabajo con modulación
Ingeniería Sanitaria	Medio Ambiente y recursos Naturales	Oficina piso 2	Bloque 3	Coordinación	Coordinación proyecto curricular	27,97	Tres puestos de trabajo con modulación
Administración Deportiva	Medio Ambiente y recursos Naturales	Oficina piso 2	Bloque 3	Coordinación	Coordinación proyecto curricular	25,02	Tres puestos de trabajo con modulación
Administración Ambiental	Medio Ambiente y recursos Naturales	Oficina piso 2	Bloque 3	Coordinación	Coordinación proyecto curricular	27,97	Tres puestos de trabajo con modulación

Fuente: OAPC

5. Aspectos de presupuesto de funcionamiento.

El funcionamiento operacional de la sede ciudadela Bosa el Porvenir, tiene las partidas presupuestales contempladas en los rubros de “mantenimiento y reparaciones”, por el cual se contra los servicios de aseo y vigilancia; y en los rubros de servicios públicos, que se presentan a continuación, que están contenidas en la Resolución 038 de 2017 que reglamenta el presupuesto para la actual vigencia.

Tabla 8. Detalle presupuesto de funcionamiento de 2018.

CONCEPTO	PRESUPUESTO APROPIADO	DESTINADO PARA SEDE BOSA EL PORVENIR
Mantenimiento y Reparaciones	12.842.682.000	2.499.185.917
SERVICIOS PUBLICOS	3.708.404.000	721.655.418
Energía	2.265.679.000	440.901.133
Acueducto y Alcantarillado	615.550.000	119.786.030
Servicio de Aseo Domiciliario	203.264.000	39.555.174
Telefono	621.703.000	120.983.404
Gas	2.208.000	429.677
TOTAL	16.551.086.000	3.220.841.335

Fuente: OAPC



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Oficina Asesora de Planeación y Control

A continuación se pueden ver los certificados de disponibilidad presupuestal (CDP) para el pago de aseo y vigilancia.

Tabla 9 Certificados de disponibilidad presupuestal para los servicios de vigilancia y aseo para la vigencia 2018.

CONCEPTO	CDP	VALOR
VIGILANCIA	1335 19 Febrero 2018	\$ 8.130.890,290
PRORROGA DE ASEO	1374 23 Febrero 2018	\$ 1.490.165,569

Los CDP de los servicios públicos se elaboran cuando se conoce el valor de servicio cada mes, por tanto no es posible determinar los CDP del pago de los servicios de la sede ciudadela el porvenir.

Imagen 7. Detalle de la cafetería



Hay que aclarar que el presupuesto de la universidad distrital funciona por bolsa común, es decir, que los recursos financieros se distribuyen de acuerdo a las normas, Leyes y prioridades que rijan a la universidad en el proceso de programación presupuestal; bajo el entendido de que la facultad no va ampliar su cobertura, el presupuesto de la facultad de medio ambiente y recursos naturales se



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Oficina Asesora de Planeación y Control

mantendría en los niveles actuales, siempre priorizando el cumplimiento de las actividades misionales de la facultad.

Imagen 8. Aula convencional



Así mismo hay que hacer hincapié sobre la situación de la sede, la cual ya cuenta con las condiciones para un traslado de los programas en cuestión, teniendo en cuenta la ocupación que tiene la sede del Vivero hoy y las condiciones que podría entregar este equipamiento no solo para las actividades de enseñanza-aprendizaje de la facultad sino para la localidad de Bosa.