



**UNIVERSIDAD DISTRICTAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

Estado de Avance de la Ciudadela Educativa el Porvenir Localidad de Bosa

Oficina Asesora de Planeación y Control

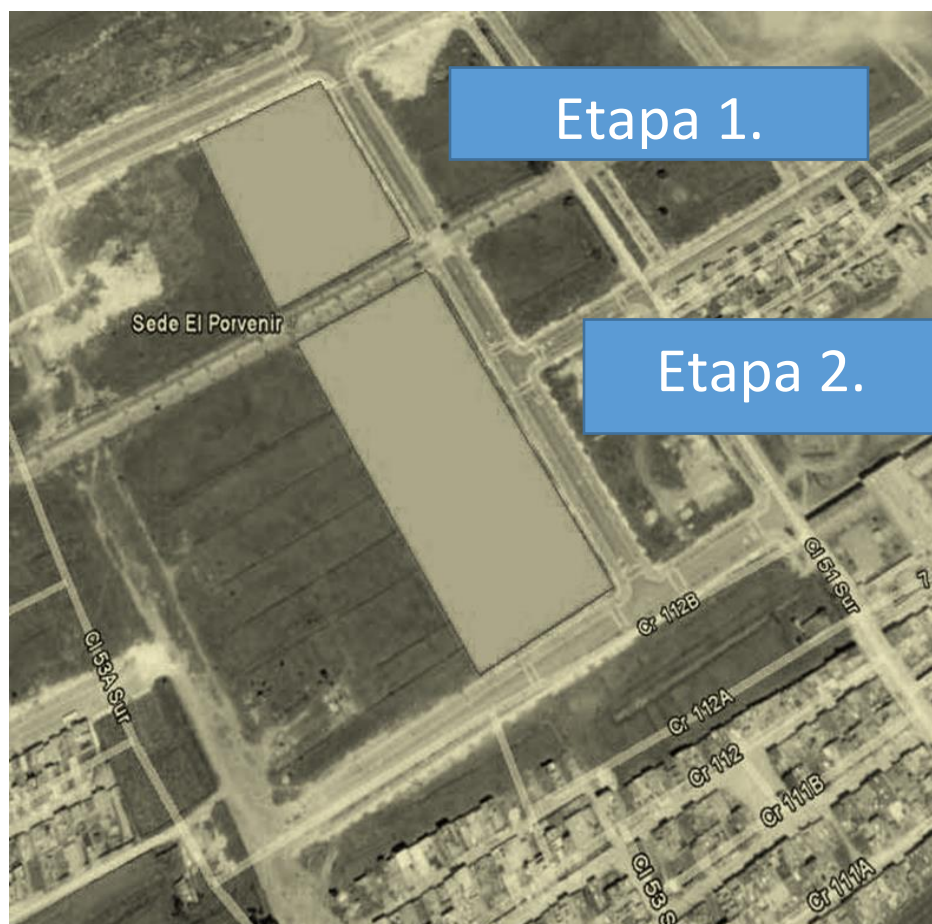
Tabla de contenido

Datos generales de la obra.....	3
Procesos de inversión en dotación de la sede bosa el porvenir	7
Espacios aprovechables para las actividades de docentes, estudiantes y administrativos	9
Aspectos presupuestales.....	11

Datos generales de la obra

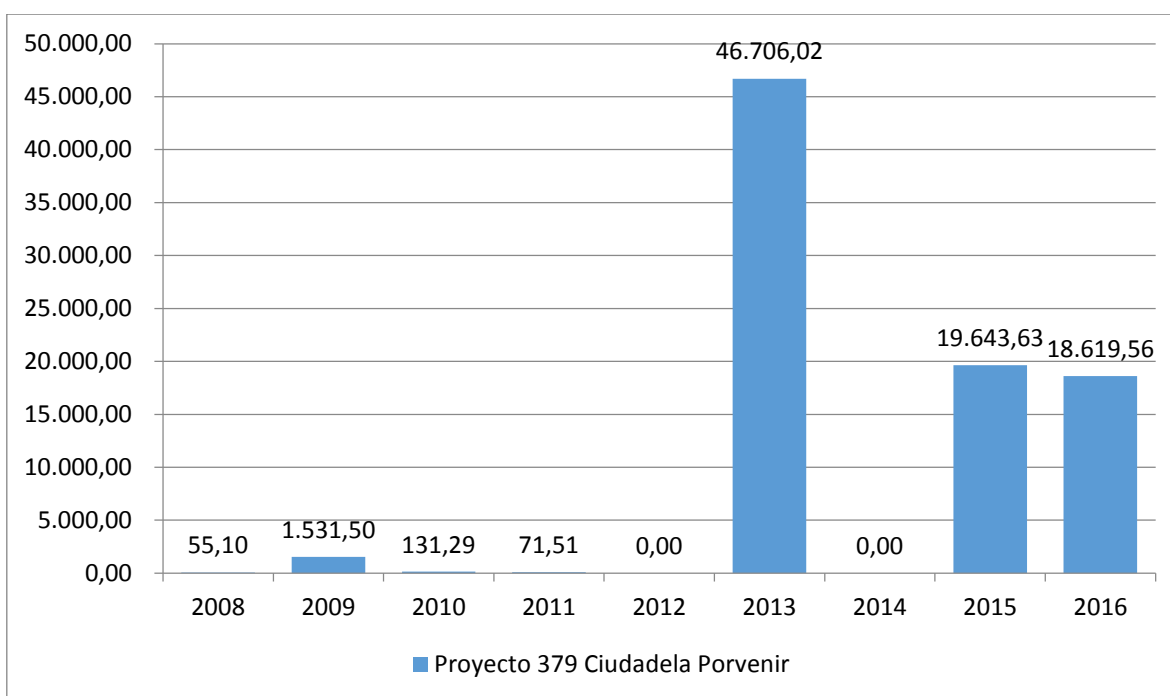
La ciudadela educativa el Porvenir se plantea que para 2017 existan 28374 m² totalmente nuevos a un costo unitario de \$3.057.680* (sin incluir dotación). La sede en su primera etapa prevé una capacidad máxima total de 7.000 estudiantes, lo cual nos daría un nivel de ocupación de 3.35 m² por estudiante. Es un proyecto que se desarrolla en dos etapas, La etapa 1 tendrá un desarrollo de 28.000 m² entre espacios educativos, biblioteca, áreas de recreación allí se trasladarán 5 programas y se prevé la creación de 4 más, La etapa 2 se plantea en un espacio de 25.000 m² y se adecuará como proyecto de ampliación de cobertura de la Universidad.

Detalle de las etapas del Proyecto.



El proyecto de construcción de la Ciudadela Educativa El Porvenir enmarcado en el proyecto de inversión 379¹ del actual Plan Maestro de Desarrollo Físico ha tenido un costo a corte de 2016 de \$86.758.615.348² de los cuales durante el periodo comprendido entre el año 2008 y 2011 se invirtieron \$1789.401.368 en acciones tales como, gestión del proyecto, diseños de la obra, vallas y licencias, en el año 2013 se hizo una inversión de recursos por \$46.706.024.004 lo cual se usó para comenzar la construcción de la obra, recursos que se comprometieron en el año 2012 pero se ejecutaron en los dos siguientes años, tal como aparece en el gráfico 1. Y durante los años 2015 y 2016 un total de \$38.263.189.976 en acciones tales como terminación de la obra, y dotación, lo que suma en total la cifra dada líneas atrás.

Grafico 1. Evolución financiera del proyecto 379 (Construcción de la Ciudadela El Porvenir)



Fuente: Propia, Datos de la Oficina Asesora de Planeación y Control (Cifras en millones de pesos de 2016)

¹ Este proyecto ha sido financiado con recursos de la Estampilla “Universidad Distrital Francisco José de Caldas 50 Años”, recursos del CREE y aportes de la alcaldía de Bogotá durante el año 2013.

² Todas las cifras se dan en precios constantes de 2016.

Detalle construcción Bloque 2.



En los últimos años de la ejecución del proyecto 379 se ha hecho la más alta inversión, esto es porque la construcción del edificio empieza oficialmente en el año 2013, durante los años anteriores a este, tal como se había dicho, el periodo entre 2008 y 2012 se adelantaron acciones de liberación del suelo, tales como licencias, diseños y demás acciones que permitieron llevar a cabo la obra, en el año 2013 se empieza esta con 40.000 millones (pesos corrientes de 2013) y en el año 2015 y 2016 se hacen otras dos adiciones que representan aproximadamente el 44% de los recursos invertidos en el proyecto.

Los siguientes son los Proyectos curriculares existentes que se trasladan a la Ciudadela Educativa el Porvenir según el CSU.

- Ingeniería Sanitaria
- Administración Deportiva
- Administración ambiental
- Tecnología en Gestión ambiental y servicios públicos
- Tecnología en saneamiento ambiental

Los programas ya existentes tienen una población de 2.500 estudiantes como se planteaba en puntos anteriores, los nuevos programas se esperan no menos de 4.500 estudiantes en el momento que se encuentren los programas existentes y los nuevos que se tienen proyectados, siendo así, la sede el porvenir se plantea para al menos 7.000 estudiantes ocupando está a su plena capacidad.

Imagen 2. Bloque 2 al frente bloque 1 posterior.



Para el año 2017 se aprobaron \$2.500.000.000 y otros rubros que se han venido invirtiendo en los dos últimos años para la dotación de la sede que se ponen de manifiesto en la tabla a continuación.

Procesos de inversión en dotación de la sede Bosa el porvenir

Tabla 1. Dotación de la sede

ITEM	VALOR	ESTADO
lectoras de Códigos de Barras para la Biblioteca.	\$ 7.945.222	ELABORACIÓN DE FICHAS
Paneles de exposición para el centro cultural	\$ 14.341.047	INSTALADO
Videoteca y Sonoteca	\$ 50.000.000	ELABORACIÓN DE FICHAS
Adquisición carteleras digitales	\$ 130.000.000	ELABORACIÓN DE FICHAS
Señalización de la sede	\$ 130.278.820	CONTRATADO
Cancha Polideportivo	\$ 133.993.853	INSTALADO
Empradización y cerca viva	\$ 144.000.000	EN PROCESO DE SIEMBRA
Adquisición Switch Rack de datos	\$ 150.000.000	ESTUDIO DE MERCADO
Dotación de gimnasio	\$ 282.000.000	ELABORACIÓN DE PLIEGOS
Pizarras Interactivas	\$ 380.340.000	INSTALADO
Sonido e iluminación para el auditorio de la Sede el Porvenir	\$ 1.000.000.000	ELABORACIÓN DE PLIEGOS
Computadores e impresoras	\$ 1.019.916.914	INSTALADO
Obras de mitigación y puntos ecológicos de la nueva sede Bosa El Porvenir.	\$ 1.419.000.000	ELABORACIÓN DE PLIEGOS
suministro e instalación del mobiliario para dotar la nueva sede de la universidad distrital Bosa – El Porvenir	\$ 4.283.000.000	INSTALADO
Suministro e instalación de mobiliario especializado para dotar los laboratorios de la nueva sede Bosa – El Porvenir	\$ 5.020.000.000	ELABORACIÓN DE PLIEGOS
TOTAL DOTACIÓN	\$ 14.164.815.856	

Fuente: OAPC

Panorámica de la sede Bosa El Porvenir y detalle del proceso de siembra de Prado.



Espacios aprovechables para las actividades de docentes, estudiantes y administrativos

Tabla 2. Detalle de espacios

TIPO /SUBTIPO DE ESPACIO	CANT.	AREAUTIL (M2)	CAPACIDAD
ALMACENES / DEPOSITOS	8	223,46	-
ARCHIVO	2	20,55	-
AUDIOVISUALES	5	715,40	635
AUDITORIOS	5	715,40	635
AULAS ESPECIALIZADAS	1	27,71	9
BAÑOS GENERALES	20	230,96	49
DISCAPACITADOS	6	32,72	6
HOMBRES	7	98,63	23
MUJERES	7	99,61	20
BAÑOS PRIVADOS	2	7,79	2
MIXTOS	2	7,79	2
BIBLIOTECA	1	1.945,70	500
ÁREA DE CONSULTA	2	10,41	18
CIRCULACIÓN Y PRÉSTAMO	2	34,57	3
MUSITECA	1	56,06	10
SALA DE LECTURA - COLECCIÓN			
ABIERTA	2	1.748,56	441
SALAS DE VIDEO	6	51,21	18
SONOTECA	1	44,89	10
CAFETERÍA UNIVERSITARIA	3	599,88	224
CAFETERÍA	1	10,25	2
COCINAS	1	75,51	7
COMEDORES	1	514,13	215
CAMERINOS	2	37,25	10
HOMBRES	1	18,62	5
MUJERES	1	18,62	5
CENTRO DE ACOPIO	1	60,08	-
CENTROS DE CONTROL	1	43,38	5
CIRCULACIONES	57	4.535,69	182
ASCENSORES	7	24,29	-
CIRCULACIÓN VEHICULAR	1	1.282,40	-
ESCALERAS	29	585,59	-
HALL	16	2.390,47	182
MIXTA	1	72,71	-
PEATONAL	3	180,23	-
COCINETAS	3	25,95	-
CUARTO FRÍO	2	5,63	-

CUARTOS DE ASEO	4	16,46	-
CUARTOS DE BASURAS	1	2,58	-
CUARTOS TECNICOS	19	379,89	6
-	13	271,81	6
CUARTO ELÉCTRICO	3	48,90	-
CUARTOS DE			
TELECOMUNICACIONES	2	27,96	-
PLANTA ELECTRICA	1	31,22	-
HEMEROTECA	1	372,44	100
LOCKERS	1	6,32	36
OFICINAS	27	364,94	114
ABIERTAS	10	118,82	37
CERRADAS	17	246,12	77
PARQUEADEROS	10	1.350,16	193
AUTOMÓVILES	90	1.153,62	90
BICICLETAS	104	61,35	104
MOTOS	63	135,18	63
PORTERIA – VIGILANCIA	1	10,43	2
RECEPCIONES	3	54,11	6
SALAS DE ESTAR	2	36,22	15
SALAS DE EXPOSICIONES	2	36,93	-
SALAS DE JUNTAS	5	59,43	40
SALAS DE PROFESORES	27	347,55	118
GENERALES	7	73,60	60
PRIVADAS	20	273,96	58
SALAS DE SISTEMAS	2	180,87	48
PRACTICAS LIBRES	2	180,87	48
SALAS DE TUTORÍAS	9	114,95	68
TERRAZAS	4	763,14	-
VESTIERES	6	51,02	10
-	2	8,93	-
HOMBRES	2	21,11	5
MUJERES	2	20,99	5
ZONA DE DESCARGA	2	121,37	2
TOTAL	675	23.495,34	

Fuente: OAPC

La universidad tiene proyectado abrir cuatro proyectos curriculares, a saber, **Comunicación social y periodismo, Archivística y gestión documental, Tecnología de gestión de riesgo y salud en el trabajo y en Gestión en emprendimiento.**

La vinculación para el primer semestre está garantizada por los recursos apropiados, sin embargo, para los próximos años estos deberán ser provistos por la administración del distrito en el marco de la proyección de educación superior del plan de desarrollo de la ciudad. Así mismo los nuevos programas deben empezar el transcurso normal en toda esta clase de procesos, la definición de estructura curricular final, la contratación de docentes y personal administrativo, la expedición de registros calificados ante el ministerio y las estrategias de autoevaluación institucional entre otras.

La apertura de la sede Ciudadela Educativa el Porvenir entonces va a ser una oportunidad para que los programas que hoy se encuentran en la sede del Vivero, donde el nivel de ocupación es de 1,51 m2 por estudiante, tengan más espacios tanto educativos como de esparcimiento, nuevos laboratorios, equipos y además esta sede ha sido construida con altos estándares tanto de normas constructivas y de equipamientos, así también este nuevo equipamiento permitirá a la comunidad de Bosa estar más cerca de la Universidad Distrital y en general de la educación superior pública coadyuvando a mejorar las condiciones materiales y de formación de las personas del sector y las localidades aledañas.

Aspectos presupuestales

El funcionamiento operacional de la sede ciudadela Bosa el Porvenir, tiene las partidas presupuestales contempladas en los rubros de “mantenimiento y reparaciones”, por el cual se contra los servicios de aseo y vigilancia; y en los rubros de servicios públicos, que se presentan a continuación, que están contenidas en la Resolución 063 de 2016.

Tabla 3. Detalle presupuesto de funcionamiento

Concepto	Presupuesto apropiado	Destinado para Sede Bosa El Porvenir
Mantenimiento y Reparaciones	\$ 13.845.499.000	\$ 3.584.384.000
SERVICIOS PÚBLICOS	\$ 3.562.347.000	\$ 353.037.000
Energía	\$ 2.176.445.000	\$ 164.959.000
Acueducto y Alcantarillado	\$ 591.306.000	\$ 68.504.000
Servicio de aseo domiciliario.	\$ 195.258.000	\$ 49.947.000
Teléfono	\$ 597.217.000	\$ 68.896.000

Gas	\$ 2.121.000	\$ 731.000
TOTAL	\$ 20.970.193.000	\$ 4.290.458.000

Fuente: OAPC

A continuación se pueden ver los certificados de disponibilidad presupuestal (CDP) para el pago de aseo y vigilancia.

Servicio	CDP
Aseo	10 de 2017
Vigilancia	1017 de 2017

Adicionalmente en el año 2017 bajo la Resolución 006 del CSU se adicionaron recursos para el apoyo al funcionamiento académico de la sede así:

Tabla 4. Detalle de espacios

Concepto	Presupuesto apropiado
Asistentes Académicos Facultad Medio Ambiente y Rec. Naturales.	\$ 17.755.540
PIGA	\$ 23.393.498
Eventos Académicos Facultad del Medio Ambiente	\$ 50.000.000
Remuneración Servicios Técnicos Facultad de Medio Ambiente y Rec. naturales	\$ 138.617.024
Biblioteca	\$ 146.879.455
Bienestar Universitario	\$ 150.010.301
TOTAL	\$ 526.655.818

Fuente: OAPC

Los CDP de los servicios públicos se elaboran cuando se conoce el valor de servicio cada mes, por tanto no es posible determinar los CDP del pago de los servicios de la sede ciudadela el porvenir.

Hay que aclarar que el presupuesto de la universidad distrital funciona por bolsa común, es decir, que los recursos financieros se distribuyen de acuerdo a las normas, Leyes y

prioridades que rijan a la universidad en el proceso de programación presupuestal; bajo el entendido de que la facultad no va ampliar su cobertura, el presupuesto de la facultad de medio ambiente y recursos naturales se mantendría en los niveles actuales, siempre priorizando el cumplimiento de las actividades misionales de la facultad.

Tabla 5. Detalle de ocupación sede El Vivero

Sede	Tipo de Espacio	M2	Estudiantes	Estándar Actual
FAMARENA	Académico	4279,95	2466	1,74
	Administrativo	647,47	2466	0,26
	Comercial	19,17	2466	0,01
	Biblioteca	326,27	2466	0,13
	Auditorio	192,70	2466	0,08
	Servicios de bienestar	158,03	2466	0,06
	Cafetería	182,93	2466	0,07
	Espacios de circulación	2031,35	2466	0,82
	TOTAL	7837,88		3,18

Fuente: OAPC

Tabla 6. Detalle de ocupación sede Bosa El Porvenir

Sede	Tipo de Espacio	M2	Estudiantes	Estándar Actual
Bosa	Académico	8121,65	2500	3,25
	Administrativo	444,91	2500	0,18
	Comercial	50,00	2500	0,02
	Biblioteca	1945,70	2500	0,78
	Auditorio	715,40	2500	0,29
	Servicios de bienestar	836,03	2500	0,33
	Cafetería	635,78	2500	0,25
	Espacios de circulación	10711,57	2500	4,28
	TOTAL	23461,05		9,38

Fuente: OAPC