" INFORMACIÓN GENERAL FÍSICA, CATASTRAL Y JURÍDICA PREDIAL POR SEDE "
REPORTE DE INFORMACIÓN FÍSICA LINEAL
ETAPA I - CONFORMACIÓN BASE GEOGRÁFICA - SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA INSTITUCIONAL

DESTINACIÓN	ID. SEDE	PREDIO	DIRECCIÓN (NOMENCLATURA OFICIAL CATASTRO)	SECTOR CATASTRAL	LOCALIDAD	ESTRATO	CODIGO CHIP	CÉDULA CATASTRAL	CÉDULA DE SECTOR	CONDICIÓN	TITULO DE ADQUISICIÓN	VALOR DE COMPRA / ARRIENDO	REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA					MATRÍCULA INMOBILIARIA	AREA M²			OBSERVACIONES
													UPZ	NOMBRE UPZ	SECTOR	TRATAMIENTO	ÁREA DE ACTIVIDAD/MODALIDAD		CONSTRUCCIÓN	TERRENO	ÁREAS LIBRES	
Facultad Artes ASAB	ITA01	Palacio de la Merced	Carrera 13 N° 1-049	La Capuchina	Santa Fe	0	AAA0030XMJL	32 13 6	00313002707000000000	Propiedad Universidad Distrital Francisco José de Caldas	Convenio Interadministrativo N° 200276 - 26 de Junio de 2007	N/A	91	Las Nieves	3	Renovación Urbana	Sector de Interes Cultural	50C-1792966	9.001,75	4.535,60	2.198,16	Se Observaciones
	ITA17	Luis A. Calvo	Carrera 9 N° 52-52	Marly	Chapinero	0	AAA0030KLPA	52 7 1	00521201301000000000			N/A	99	Chapinero	1	Consolidación con Cambio de Patrón	Comercio y Servicios	50C-1739895	742,14	392,00	69,40	
	ITA02	Salones	Carrera 7 N° 12C-59 / Carrera 8 N° 12C-58	La Catedral	Candelaria	0	AAA0030PLKA	33 7 6	00331002402000000000		N/A	N/A	92	La Candelaria	4	Conservación	Sector de Interes Cultural - Sector Antiguo	50C-1692172	2.076,42	2.072,71	403,61	
	ITA09	Centro Cultural Teatro Santa Fe	Carrera 3 N° 5-13	Santa Bárbara	Candelaria	Sin Estrato	AAA0031XBKZW	3 5 35	0050203101	Arrendado	Contrato de Arrendamiento N° 847 del 26 de Agosto de 2003 - Plazo: el 27 de Marzo de 2018.	5.59.171.429	92	La Candelaria	2	Conservación	Sector de Interés Cultural Sector Antiguo	50C-1618193	990	3.763,92	-	
Facultad de Derecho y Educación	ITC02	Macarena A	Carrera 9 N° 26A - 40	Parque Nacional Oriental	Santa Fe	0	AAA0156MNNW	00101-009000000000000	00811 001 0 000000000	Comodato	Acta N° 11 - Abril 22 de 1971	N/A	_ Sistema de Áreas Protegidas del Distrito Capital - Resolución 76 de 1977 del Ministerio de Agricultura. _ Redefinición de la Reserva Forestal Protectora del Bosque Oriental de Bogotá - Resolución 463 del 14 de Abril de 2005, Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial.					50C - 1513695	11.621,30	40.929,45	16.306,12	_Mediante el Acta N° 11 se autoriza al Alcalde Mayor entregar a título de comodato este terreno por 99 años a la Universidad Distrital. El predio correspondiente al Folio N° 50C - 1218032 está ocupado parcialmente por la Universidad (50C-951,677), otra parte del predio correspondes a la Sede B "Thomas Jefferson" del Colegio Internado Nacional Caicedo Tuesca. _Las Zonas ZCP Verdes ya se encuentran incorporadas en la Planoteca Oficial de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital. _Para La transferencia de los Predios por parte del DADEP a la Universidad ya se tiene la consulta de la escritura de venta, que se encuentra en el despacho del Director del DADEP, pero por concepto emitido en el mes de agosto de 2012 por la Secretaría General del Distrito, encuentra a la transferencia de Bienes del Distrito, no necesario gestionar acuerdo del Concejo de Bogotá para dicha transferencia.
			Carrera 3F Este N° 33 - 52	Parque Nacional Oriental	Santa Fe	0	AAA0156MOTO	10102002000000000	10102002000000000	Comodato		N/A						50C - 1508333	1.186,90			
	ITC06	Macarena B	Carrera 6A N° 26D - 56	La Macarena	Santa Fe	0	AAA0030LXAC	26A 9 11	00810102401000000000	Propiedad Universidad Distrital Francisco José de Caldas	Escritura 3202 - 15 de Noviembre de 1990 - Notaria 38 de Bogotá	1.141.400.000	92	La Macarena	2	Consolidación	Área de Actividad Central / Densificación Moderada	50C-1222185	3.560,45	4.771,50	6.786,11	Se Observaciones
	ITC01	Calle 60	Av. Ciudad de Quito N° 34-81	San Miguel	Barrios Unidos	0	AAA0030LXGW	60 38 1	00510101401000000000	Arrendado	Contratación de Arrendamiento N°003600 del 27 de Junio de 2014 - Hasta el 26 de Junio de 2017	5.678.172.167	22	Doce de Octubre	18		Residencial / Residencial con Zonas Enfeitadas de Comercio y Servicios	50C-1422138	3.567,50	669,20	-	Se Observaciones.
Facultad de Medio Ambiente y Recursos Naturales	ITM02	Vivero	Calle 14 N° 7-60 Este (Sitio B)	Parque Nacional Oriental	Santa Fe	1	-	-	-	Comodato	_Proceso de saneamiento y adjudicación de baldíos de terrenos - Oficio de Agosto 30 de 1965, de la Procuraduría de Bienes nacidos al Secretaria Distrital de Educación.	N/A	_ Sistema de Áreas Protegidas del Distrito Capital - Resolución 76 de 1977 del Ministerio de Agricultura. _ Redefinición de la Reserva Forestal Protectora del Bosque Oriental de Bogotá - Resolución 463 del 14 de Abril de 2005, Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial.					50C-5775027 (Sitios de Mayor Extensión)	6.106,15	17.282,62	46.696,37	_Las entidades técnicas y jurídicas se realizaron conjuntamente con el DADEP en el marco del Convenio Interadministrativo No 036 de 2008 con el fin de determinar la tradición y tenencia del Predio de Mayor Extensión denominado San Miguel y realizar el saneamiento de los predios ocupados por la Universidad, pero estas Tributos no han podido ejecutarse ya que la tradición del predio presenta una situación debido debido a inconsistencias de tipo jurídico que impiden sanear el predio.
			Avenida Circunvalar, Avenida Venado de Oro (Sitio A)	Parque Nacional Oriental	Santa Fe	1	AAA0156MCLE	10102002000000009	10102002000000009	Comodato			92	La Candelaria	7	Conservación	Sector de Interes Cultural - Sector Antiguo		852,64	92.208,28		
	ITM07	Calle 50	Calle 50 N° 15 - 13	Gaitan	Santa Fe	0	AAA0030TNMW	50A 13 5	00812001190000000	Propiedad Universidad Distrital Francisco José de Caldas	Escritura 3579 - 23 de Octubre de 1995 - Notaria 20 de Bogotá	5.236.000.000	91	Sagrado Corazón	5	Renovación Urbana	Reactivación	50C-5238916	1.190,31	262,80	5,95	Se Observaciones
Facultad de Ingeniería	ITC2	Calle 22	Carrera 7 N° 40B-53 / Carrera 8 N° 40-62	Sucre	Chapinero	0	AAA0015MCLJZ	00811213120000000000	00812 13 12 000 000000	Propiedad Universidad Distrital Francisco José de Caldas	Escritura N° 1602 - 27 de Julio de 2009 Notaria 32 de Bogotá	N/A	99	Chapinero	1	Consolidación con Cambio de Patrón	Comercio y Servicios	50C-1759825	22.111,98	5.686,31	733,89	_Los Folios de Matrícula N° 50C-812330, 50C-742171, 50C-812331 y 50C-378500 se engloban mediante Escritura Pública 1605 del 30 de Julio de 2008 y englobado en el Folio de Matrícula inmobiliaria N° 50C-1615680 con un área de terreno de 2.335,29 M2. _Posteriormente se engloba el Folio N° 50C-1615681 con los Folios N° 50C-142151, 50C-812329, 50C-979298 mediante Escritura Pública 1662 del 27 de Julio de 2009 Englobado en el Folio N° 50C-1759825 con un área del terreno de 3.686,31 M2.
Facultad Tecnológica	ITT01	Tecnológica	Calle 68C-81 G.S. Sur BM-74	Venecia	Ciudad Bolivar	0	AAA0017MYZX	00281208000000000	00281208000000000	Propiedad Universidad Distrital Francisco José de Caldas	Escritura 2088 - 17 de Junio de 1997 - Notaria 45 de Bogotá	2.723.766.800	70	Jerusalén	6	Consolidación de Sectores Urbanos Especiales	Dotacional	50N-401861845	14.744,95	5.598,90	7.612,91	Se Observaciones.
		Zona Comunal N° 1 (Parcial)	Carrera 69 C Bis A 68 C 35 Sur							Comodato	Convenio Interadministrativo de Comodato N° 110-120-76-11-2016 del 14 de Febrero de 2016.	-						50N-401859939		4.639,93		Se Observaciones.
		Vía de Acceso	-				-	-	-	Propiedad del Distrito	-	-						50N-401859401		287,12		_Estos predios están siendo ocupados exclusivamente por la Universidad, No cuentan patrimonio al Distrito. Actualmente se están adelantando los avances correspondientes para legalizar la tenencia de las zonas propiedad del Distrito en el marco del Convenio Interadministrativo N° 002 de 2004 con el DADEP.
		Zona Central Ambiental 1° Parte	-				-	-	-	Propiedad del Distrito	-	-						50N-401859579		91,87		
		Zona Central Ambiental 2° Parte	-				-	-	-	Propiedad del Distrito	-	-						50N-401859579		1.439,69		
		Zona Central Ambiental 3° Parte	-				-	-	-	Propiedad del Distrito	-	-						50N-401859579		17,15		
		Zona de Cesión Tipo A Adicional	-				-	-	-	Propiedad del Distrito	-	-						50N-401859579		1.044,03		
		Lote El Ensueño	Lote 1 Manzana 2 Plan Parcial El Ensueño				-	-	-	Propiedad Universidad Distrital Francisco José de Caldas	Escritura N° 886 - 15 de Mayo de 2013 - Notaria 38 de Bogotá	3.9.900.000.000	Decreto 595 del 29 de Diciembre de 2009 - Por el cual se adopta el plan parcial denominado "El Ensueño", ubicado en la Localidad de Ciudad Bolivar.					50N-401872232	0	16.944,50	-	Se Observaciones.
							-	-	-									50N-401872233				
							-	-	-									50N-401872232				
							-	-	-									50N-401872234				
							-	-	-									50N-401872235				
Enlace La U.D Externa	ITEX01	Enlace	Calle 31 N° 4 - 62/62 Oficina 801	San Martín	Santa Fe	3	AAA0030BLLF	0 01 5 75 74	00812001401000000	Propiedad Universidad Distrital Francisco José de Caldas	Escritura 2238 - 12 de Noviembre de 1996 - Notaria 7 de Bogotá	5.81.000.000	91	Sagrado Corazón	7	Renovación Urbana	Redesarrollo y Revitalización	50C - 1708139	111,80	73,50	-	Se Observaciones.
Centro Cultural Biblioteca Central "Tomás Eduardo Olaya Herrera"	ITBAP	Adquirida de Fiebre	Carrera 32 N° 12 - 70	Perahuanca	Puente Aranda	0	AAA0030PCLM	00420201904000000000	00420201904000000000	Propiedad Universidad Distrital Francisco José de Caldas	Escritura 3817 - 22 de Diciembre de 2008 - Notaria 30 de Bogotá.	3.7.613.761.800	108	Zona Industrial	10	Consolidación de Sectores Urbanos Especiales	Dotacional	50C-1805861	7.008,00	20.808,16	18.438,86	Se Observaciones
Sin Uso	ISI05	El Tibar	Vereda Guaca, margen derecha de la vía Chocaitá – Ubaque, Cundinamarca	N/A	N/A	-	-	00-0-0103-097, 00-0-0103-011, 00-0-0103-11 y 00-0103-2013	-	Propiedad Universidad Distrital Francisco José de Caldas	Escritura 3576 - 30 de Diciembre de 1997 - Notaria 49 de Bogotá	Donación		-	-		-	152-00029968	292	29.090	-	_El predio fue donado a la Universidad Distrital Francisco José de Caldas mediante Escritura 3576 - 30 de Diciembre de 1997 - Notaria 49 de Bogotá. _El predio actualmente se encuentra en comodato mediante Contrato Interadministrativo de Comodato del 30 de Julio de 2012 celebrado entre la Alcaldía Municipal de Chocaitá y la Universidad Distrital Francisco José de Caldas.
	ISIPO	Puranio	Lote 8B - Calle 52 Sur 91D - 97	Parcela El Puranio	Usme	0	AAA0019QNMH	00406302901000000000	00406302901000000000	Comodato	Convenio Interadministrativo de Entrega N° 12-2007 - Modificación N° 1 y 2	N/A	56	El Puranio	2	Consolidación Urbanística	Residencial	50N-401687539	0	9.464,00	29.529,00	Se Observaciones
			Lote 8A - Calle 52 Sur 91A - 05			0	AAA0019QNPWW	00406304150000000000	00406301 41 000 000000000		Convenio Interadministrativo de Entrega N° 12-2007 - Modificación N° 1 y 2	N/A						50N-401685132	0	20.685,99		Se Observaciones
Sección de Archivo - Sección de Almacen	ISI71	Sede B "Thomas Jefferson" Colegio Internado Nacional Caicedo Tuesca	Carrera 5 Este 30-64	N/A	Santa Fe	0	AAA0156MOTO	10102002000000000	10102002000000000	Comodato	Modificación 1 al Convenio Interadministrativo N° 0964 del 6 de Marzo de 2009.	N/A	_ Sistema de Áreas Protegidas del Distrito Capital - Resolución 76 de 1977 del Ministerio de Agricultura. _ Redefinición de la Reserva Forestal Protectora del Bosque Oriental de Bogotá - Resolución 463 del 14 de Abril de 2005, Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial.					50C - 1508333	1.186,90	6.509,12	-	_Mayor el Convenio, la Universidad adicionó las negociaciones correspondientes a Chock (11) Sistemas ubicados en el exclusivo servicio, 2 Sistemas de Ventilación Mecánica ubicados en el exclusivo servicio, 1 Sistema de Ventilación Mecánica ubicado