

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Ampliación y Mejoramiento de la infraestructura física de las Sedes de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas. Bogotá D.C.

Tipología

General - MGA esquema SUIFPs

Código BPIN

2024110010257

Sector

Educación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 07/06/2024 21:40:33

Identificador: 979769

Formulador Ciudadano: Andrea Prado Robles

Formulador Oficial : Andrea Prado Robles

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

2202 - Calidad y fomento de la educación superior

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	02. Superación de privaciones como fundamento de la dignidad humana y condiciones básicas para el bienestar	03. Educación de calidad para reducir la desigualdad	k. Educación superior como un derecho

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

PLAN DE DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO CAPITAL 2024-2027 "BOGOTÁ

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Programas del objetivo estratégico 03. ³Bogotá confía en su potencial

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa 17. Formación para el trabajo y acceso a oportunidades educativas

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

PLAN DE DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO CAPITAL 2024-2027 "BOGOTÁ

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Programas del objetivo estratégico 03. ³Bogotá confía en su potencial

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Programa 17. Formación para el trabajo y acceso a oportunidades educativas

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Deficiencia en los espacios físicos para el desarrollo de actividades de formación, Investigación, extensión de la Universidad Distrital Francisco José De Caldas.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el diagnóstico técnico e inventario de las sedes se ha evidenciado que varias sedes están en arriendo, comodato o disposición de la SAE, y no cuentan con espacios adecuados para la prestación del servicio académico, accesibilidad para las personas con movilidad reducida, áreas de consulta de información, bibliotecas, laboratorios, auditorios, espacios de esparcimiento, almacenamiento de archivo, centros de acopio temporales de residuos, seguridad, sismoresistencia, salidas de emergencias, ni parqueaderos para vehículos propios, ni para la movilidad alternativa. Además presenta deficiencia en el cumplimiento de las normas RETIE y RETILAR, normatividad de accesibilidad, ambiental, documental, equipos activos y mobiliario. En el 2022 y 2023 se realizó un diagnóstico de estado de la infraestructura de la universidad, que ha permitido la identificación y atención de las necesidades priorizadas en la medida en que la disponibilidad presupuestal lo permitió realizar algunas adecuaciones, atender ordenes de mantenimiento, construcción del nuevo edificio para ingeniería; sin embargo nuevos programas académicos, el crecimiento de la población universitaria, el cumplimiento de las normas de accesibilidad, ambiental, de seguridad y salud en el trabajo han evidenciado nuevos requerimientos en las sedes para su cumplimiento, a fin de evitar multas, sanciones y retraso en la prestación del servicio, fallas mecánicas, accidentes de ambientales, colapso de la infraestructura física. Por lo anterior, la infraestructura física, equipos y saneamiento ambiental han sido insuficientes e inadecuados para la prestación de servicios académico. De las sedes donde funcionan las sedes solo se han intervenido el 2% cumpliendo con las normas de sismo resistencia, ambiental, atención al ciudadano, de seguridad y salud en el trabajo. Por tanto de las sedes principales falta por intervenir el 75%, se han adecuado y mejorado el 8% y en se cubre el 80 % de las solicitudes priorizadas.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La Universidad Distrital Francisco José de caldas es una institución de orden distrital, de carácter público, autónoma de educación superior; que desarrolla programas de formación profesional, posgrados, investigaciones y extensión. Con un total de estudiantes matriculados en el primer trimestre de 2024 de 28.868; en área de posgrados 2.347 y pregrado 26.521. Para el funcionamiento de la Universidad para cubrir población estudiantil la Universidad cuenta con La universidad en la actualidad cuenta con once (11) sedes propias, en comodato cuatro (4), y en arriendo ocho (8), SAE destinación provisional dos (2), para un total de 25 sedes haciendo presencia en seis (6) Localidades como : Santa fe, Chapinero, Candelaria, Puente Aranda, Bosa y Teusaquillo, con proyección de crecimiento hacia las regiones cercanas, en la configuración del los principios y líneas del Plan Maestro de Espacios Educativos en los años 2024 a 2028, en armonía con el Plan de Desarrollo y las políticas públicas del distrito.

El 80% de la infraestructura física no cumple con las normas vigentes en normas accesibilidad para personas con movilidad reducida, sismo resistencia, redes eléctricas , ambiental, documental, seguridad y salud en el trabajo, equipos.

Obsolescencia del 50% de los Equipos: ascensores, aires acondicionados, plantas eléctricas, motobombas.

El 70% del Mobiliario de la Entidad no cumplen con las normas para la disposición y conservación de los documentos

El 75% en el no cumplimiento de las normas ambientales del sistema de gestión ambiental. Afectando la productividad misional en la prestación del servicio de la Universidad.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Infraestructura física deteriorada e insuficiente para la cobertura del desarrollo de las actividades académicas e institucionales.	1.1 Baja capacidad para atender la demanda en cobertura educativa actual.
2. Mobiliario desactualizado e insuficiente en los espacios educativos y administrativos.	2.2 Baja disposición de mobiliario y elementos básicos para la adecuada prestación del servicio educativo.
3. Deficiente equipamiento de la infraestructura Física	3.3 Alto índice de infraestructura educativa que no cumple con lineamientos y estándares técnicos de calidad

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Riesgo estructural y deterioro de la infraestructura física por el incumplimiento de NSR10.	1.1 Quejas e inconformismo por la comunidad universitaria por la falta de espacios académicos.
2. limitado funcionamiento de sedes	2.2 Insatisfacción de la comunidad universitaria para el desarrollo de actividades académicas e institucionales.
3. Dificultad para la accesibilidad de personas en condición de movilidad reducida en las sedes.	3.3 Incumplimiento de Norma técnica de accesibilidad.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p>Actor: Nacional</p> <p>Entidad: Ministerio Educación Nacional - Gestión General</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Contribuir al mejoramiento de la calidad en educación superior.</p>	<p>Apoyo de recursos técnicos y financieros que permitan la el acceso a educación con calidad.</p>
<p>Actor: Departamental</p> <p>Entidad: Bogotá D.C</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Aumento en la oferta de los cupos educativos superior del distrito y generar que la universidad sea reconocida en el país,</p>	<p>Garantizar que se cumplan los estándares de calidad de educación superior en orden nacional</p>
<p>Actor: Distrital</p> <p>Entidad: Bogotá</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Garantizar el cumplimiento de los logros de ciudad trazados en el Plan de Desarrollo Distrital 2024-2028 mediante el Modernización, mejoramiento y Ampliación de la infraestructura física de la UD.</p>	<p>contribución y gestión de recursos para modernización y dotación de la infraestructura física</p>
<p>Actor: Distrital</p> <p>Entidad: Bogotá</p> <p>Posición: Oponente</p> <p>Intereses o Expectativas: Garantizar el cumplimiento normativo en temas técnicos y normativos</p>	<p>gestionar los trámites, permisos y licencias para la realización de proyectos</p>
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Ambientalistas</p> <p>Posición: Oponente</p> <p>Intereses o Expectativas: Comunidad que se opone a las políticas Distritales que inciden sobre las condiciones y factores del ambientales</p>	<p>Promover la preservación y protección del ambiente, desde una perspectiva territorial y de derechos, reconociendo la diversidad cultural, social y biológica, para la gestión participativa del ordenamiento, uso y manejo adecuado de los recursos naturales renovables y no renovables; aportando de esta manera a la sustentabilidad ambiental.</p>

02 - Análisis de los participantes

Se estructura el proyecto a través del diagnóstico realizado desde la Oficina de Infraestructura física del estado actual de cada sede y el análisis de los resultados de los diferentes necesidades de las diferentes dependencias académicas y requerimientos solicitados desde la comunidad universitaria, en articulación con el plan de desarrollo "Bogotá Camina segura"; donde permitirá la mejorar la calidad del servicio, condiciones de seguridad, y sostenibles ambientalmente. Este se articula con el proyecto se integra y hace parte del Plan Estratégico de Desarrollo 2018-2030 y el plan indicativo 2022-2025 "Por una Universidad orientada a la acción con ideas que construyen", eje transformados 6. Infraestructura Física.

Para la Gestionar el proyecto se requiere la asignación de los recursos desde la alta dirección con el fin que se puedan realizar las actividades dentro de las vigencias programadas para cumplimiento de necesidades de la comunidad universitaria. Se requiere la articulación con otras entidades distritales con el fin de realizar los trámites, permisos y licencias ente las entidades competentes para la ejecución de los proyectos nuevos y cumplir con los tiempos programados en la vigencia 2024-2028.

Integrar y capacitar a la comunidad universitaria con el fin de poder socializar los proyectos de infraestructura física como mitigación al riesgo de la resistencia al cambio y permitir hacer uso adecuado de la infraestructura.

Implementar y fortalece las tecnologías sostenibles para el cumplimiento de la normativa ambiental, con el fin de obtener las certificaciones referente al Sistema de Gestión Ambiental y visitas de inspección de las diferentes entidades distritales.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

54.754

Fuente de la información

Corresponde al número Personas que conforman la Comunidad Universitario y personal administrativo. Información elaborada por la Oficina de Planeación a partir de datos de Sistemas, Docencia .

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Andina Departamento: Bogotá Municipio: Bogotá D.C. Centro Poblado: Urbano Resguardo:	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

54.754

Fuente de la información

Corresponde al número Personas que conforman la Comunidad Universitario y personal administrativo. Información elaborada por la Oficina de Oficina de Planeación a partir de datos de Sistemas, Docencia .

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina Departamento: Bogotá Municipio: Bogotá D.C. Centro Poblado: Urbano Resguardo:		

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información	
Etapa del ciclo de vida	Adolescencia 12-18 años	2.794	Oficina de Planeación	a partir de datos de Sistemas, Docencia .
	Juventud 14 – 26 años	20.558	Oficina de Planeación	a partir de datos de Sistemas, Docencia .
	Adultez 27 – 59 años	558	Oficina de Planeación	a partir de datos de Sistemas, Docencia .
Etaría (Edad)	15 a 19 años	5.436	Oficina de Planeación	a partir de datos de Sistemas, Docencia .
	20 a 59 años	22.988	Oficina de Planeación	a partir de datos de Sistemas, Docencia .
	Mayor de 60 años	6.204	Oficina de Planeación	a partir de datos de Sistemas, Docencia .

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Deficiencia en los espacios físicos para el desarrollo de actividades de formación, Investigación, extensión de la Universidad Distrital Francisco José De Caldas.

Objetivo general – Propósito

Mejorar espacialmente la infraestructura física de las sedes de la Universidad para el desarrollo de actividades de formación, Investigación, extensión de la Universidad Distrital Francisco José De Caldas.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Número de sedes intervenidas en la infraestructura física	<p>Medido a través de: Porcentaje</p> <p>Meta: 10</p> <p>Tipo de fuente: Estadísticas</p>	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN - GRUPO -SGA

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
<p>Causa directa 1</p> <p>Infraestructura física deteriorada e insuficiente para la cobertura del desarrollo de las actividades académicas e institucionales.</p>	Adecuar la Infraestructura física para la cobertura del desarrollo de las actividades académicas e institucionales.
<p>Causa indirecta 1.1</p> <p>Baja capacidad para atender la demanda en cobertura educativa actual.</p>	Contar con espacios adecuados para una formación integral.
<p>Causa directa 2</p> <p>Mobiliario desactualizado e insuficiente en los espacios educativos y administrativos.</p>	Actualizar el mobiliario suficiente para espacios educativos y administrativos.
<p>Causa indirecta 2.1</p> <p>Baja disposición de mobiliario y elementos básicos para la adecuada prestación del servicio educativo.</p>	Contar con mobiliario y elementos básicos para el bienestar de los estudiantes y la enseñanza y el aprendizaje
<p>Causa directa 3</p> <p>Deficiente equipamiento de la infraestructura Física</p>	Mejorar el equipamiento de la infraestructura Física para su óptimo funcionamiento
<p>Causa indirecta 3.1</p> <p>Alto índice de infraestructura educativa que no cumple con lineamientos y estándares técnicos de calidad</p>	Reducir el índice de infraestructura educativa que no cumple con lineamientos y estándares técnicos de calidad

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Adecuación y dotación de infraestructura para el desarrollo de las actividades académicas e institucionales.	Si	Completo
Construcción de nuevas sedes	No	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Adecuación y dotación de infraestructura para el desarrollo de las actividades académicas e institucionales.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Reducir el índice de incumplimiento de la normativa, para el cumplimiento de los estándares de calidad; para la prestación de servicio en las actividades académicas e institucionales.

Medido a través de

Metros cuadrados

Descripción

Metros cuadrados por estudiante (6,35 m2) a disposición para atender las actividades de académicas e institucionales.

Descripción de la Demanda

Área requerida en m² para los estudiantes inscritos

Descripción de la Oferta

Área disponible en m² para los estudiantes inscritos

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2019	104.609,00	185.668,00	-81.059,00
2020	202.799,00	104.609,00	98.190,00
2021	198.710,00	104.609,00	94.101,00
2022	199.042,00	104.609,00	94.433,00
2023	186.409,00	110.907,00	75.502,00
2024	184.543,00	110.907,00	73.636,00
2025	190.933,00	117.205,00	73.728,00
2026	200.838,00	123.503,00	77.335,00
2027	210.423,00	129.081,00	81.342,00
2028	235.817,00	136.099,00	99.718,00

Alternativa: Adecuación y dotación de infraestructura para el desarrollo de las actividades académicas e institucionales.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

"El proyecto tiene como propósito principal la ampliación y mejoramiento de la infraestructura física de las Sedes de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, mediante la ampliación de cobertura en área construida por estudiante y el mejoramiento espacialmente de los inmuebles realizando actividades de adecuaciones, obras menores o complementarias, reparaciones locativas, y/o construcción, restauración, Sostenibilidad ambiental.

Realizar los estudios necesarios geotécnicos, vulnerabilidad sísmica y patología y/o diseños para los proyectos nuevos y/o obras para las sedes de la Universidad. Atendiendo emergencia ante los desastres naturales movimientos de tierra mediante la mitigación del riesgo; a través de obras de mantenimiento correctivo, construcción de obras de infraestructura complementaria en el espacio público. Así como dotar las sedes de mobiliario suficiente en los espacios educativos, administrativos, bienestar, deportivos. Así como, el mantenimiento correctivo y actualización de los equipamientos de la infraestructura física para su óptimo funcionamiento. El proyecto tiene como finalidad poder bajar costo en arriendos, daños de equipos, y riesgos de mitigación de impactos ambientales, en seguridad y salud en el trabajo. El proyecto beneficiará a una población estudiantil con proyección de crecimiento de 32468 estudiante hasta el 2030 proyección de crecimiento del PED 2018-2030.

"

Alternativa: Adecuación y dotación de infraestructura para el desarrollo de las actividades académicas e institucionales.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina Departamento: Bogotá Municipio: Bogotá D.C. Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	Distrito Capital

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
 Cercanía de fuentes de abastecimiento,
 Comunicaciones,
 Costo y disponibilidad de terrenos,
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
 Disponibilidad y costo de mano de obra,
 Factores ambientales,
 Impacto para la Equidad de Género,
 Medios y costos de transporte,
 Orden público,
 Otros,
 Topografía

Alternativa: Adecuación y dotación de infraestructura para el desarrollo de las actividades académicas e institucionales.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 58.311.910.278,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 48.922.916.813,00

Adecuar la Infraestructura física para la cobertura del desarrollo de las actividades académicas e institucionales.

Producto	Actividad:
1.1 Sedes de instituciones de educación superior restauradas Medido a través de: Número de sedes Cantidad: 6,0000 Costo: \$ 48.922.916.813,00	1.1.1 Intervenir 6 sedes con adecuaciones, obras menores o complementarias, reparaciones locativas, y/o construcción, restauración, sostenibilidad ambiental. Costo: \$ 30.588.981.181,00 Etapas: Operación Ruta Crítica: Si
	1.1.2 Elaborar 5 estudios técnicos, geotécnicos, vulnerabilidad sísmica y patología y/o diseños para los proyectos nuevos y/o obras, o ambiental para las sedes de la Universidad. Costo: \$ 4.014.868.786,00 Etapas: Preinversión Ruta Crítica: No
	1.1.3 Realizar 4 de obras en sede para el mantenimiento correctivo, saneamiento ambiental, reforzamiento estructural, infraestructura complementaria y/o mitigación del riesgo y emergencia Costo: \$ 14.319.066.846,00 Etapas: Inversión Ruta Crítica: No

2 - Objetivo específico 2 Costo: \$ 3.730.529.130,00

Actualizar el mobiliario suficiente para espacios educativos y administrativos.

Producto	Actividad:
<p>2.1 Sedes de instituciones de educación dotadas</p> <p>Medido a través de: Número de sedes</p> <p>Cantidad: 4,0000</p> <p>Costo: \$ 3.730.529.130,00</p>	<p>2.1.1 . Actualizar 4 sedes de mobiliario suficiente en los espacios académicos y administrativos.</p> <p>Costo: \$ 3.730.529.130,00</p> <p>Etapas: Operación</p> <p>Ruta Crítica: Si</p>

3 - Objetivo específico 3 Costo: \$ 5.658.464.335,00

Mejorar el equipamiento de la infraestructura Física para su optimo funcionamiento

Producto	Actividad:
<p>3.1 Sedes de instituciones de educación superior mejoradas (Producto principal del proyecto)</p> <p>Medido a través de: Número de sedes</p> <p>Cantidad: 4,0000</p> <p>Costo: \$ 5.658.464.335,00</p>	<p>3.1.1 Mejorar 4 sedes en los equipamientos de infraestructura de las edificaciones para las diferentes sedes de la universidad</p> <p>Costo: \$ 4.900.000.000,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta Crítica: Si</p>
	<p>3.1.2 Adelantar la gestión administrativa de los diferentes proyectos de infraestructura en fase final y de liquidación para pago de pasivos exigibles</p> <p>Costo: \$ 758.464.335,00</p> <p>Etapas: Operación</p> <p>Ruta Crítica: No</p>

Alternativa: Adecuación y dotación de infraestructura para el desarrollo de las actividades académicas e institucionales.

Actividad 1.1.1 Intervenir 6 sedes con adecuaciones, obras menores o complementarias, reparaciones locativas, y/o construcción, restauración, sostenibilidad ambiental.

Periodo	Mano de obra no calificada
0	\$6.100.000.000,00
1	\$3.500.000.000,00
2	\$7.960.129.097,00
3	\$5.500.000.000,00
4	\$7.528.852.084,00
Total	\$30.588.981.181,00

Periodo	Total
0	\$6.100.000.000,00
1	\$3.500.000.000,00
2	\$7.960.129.097,00
3	\$5.500.000.000,00
4	\$7.528.852.084,00
Total	

Actividad 1.1.2 Elaborar 5 estudios técnicos, geotécnicos, vulnerabilidad sísmica y patología y/o diseños para los proyectos nuevos y/o obras, o ambiental para las sedes de la Universidad.

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$550.000.000,00
1	\$1.383.068.786,00
2	\$750.000.000,00
3	\$781.800.000,00
4	\$550.000.000,00
Total	\$4.014.868.786,00

Periodo	Total
0	\$550.000.000,00
1	\$1.383.068.786,00
2	\$750.000.000,00
3	\$781.800.000,00
4	\$550.000.000,00
Total	

Actividad 1.1.3 Realizar 4 de obras en sede para el mantenimiento correctivo, saneamiento ambiental, reforzamiento estructural, infraestructura complementaria y/o mitigación del riesgo y emergencia

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$5.176.831.181,00
1	\$2.401.100.000,00
2	\$1.241.135.665,00
3	\$2.000.000.000,00
4	\$3.500.000.000,00
Total	\$14.319.066.846,00

Periodo	Total
0	\$5.176.831.181,00
1	\$2.401.100.000,00
2	\$1.241.135.665,00
3	\$2.000.000.000,00
4	\$3.500.000.000,00
Total	

Actividad 2.1.1 . Actualizar 4 sedes de mobiliario suficiente en los espacios académicos y administrativos.

Periodo	Maquinaria y Equipo
0	\$950.000,00
1	\$772.631.214,00
2	\$901.600.000,00
3	\$950.000.000,00
4	\$1.105.347.916,00
Total	\$3.730.529.130,00

Periodo	Total
0	\$950.000,00
1	\$772.631.214,00
2	\$901.600.000,00
3	\$950.000.000,00
4	\$1.105.347.916,00
Total	

Actividad 3.1.1 Mejorar 4 sedes en los equipamientos de infraestructura de las edificaciones para las diferentes sedes de la universidad

Periodo	Mantenimiento maquinaria y equipo
0	\$550.000.000,00
1	\$1.100.000.000,00
2	\$1.100.000.000,00
3	\$1.150.000.000,00
4	\$1.000.000.000,00
Total	\$4.900.000.000,00

Periodo	Total
0	\$550.000.000,00
1	\$1.100.000.000,00
2	\$1.100.000.000,00
3	\$1.150.000.000,00
4	\$1.000.000.000,00
Total	

Actividad 3.1.2 Adelantar la gestión administrativa de los diferentes proyectos de infraestructura en fase final y de liquidación para pago de pasivos exigibles

Periodo	Disminución de pasivos
0	\$758.464.335,00
Total	\$758.464.335,00

Periodo	Total
0	\$758.464.335,00
Total	

Alternativa: Adecuación y dotación de infraestructura para el desarrollo de las actividades académicas e institucionales.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	De calendario	Suspensión de las actividades de obra por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que generan un aumento en el plazo de ejecución de las mismas	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Atrasos y sobrecostos imprevistos en la ejecución de los proyectos desde el punto de vista técnico, administrativo, financiero y jurídico	Control periódico del cronograma de ejecución de las actividades de obra por parte de la interventoría y/o supervisión del contrato, advirtiendo a la entidad contratante de posibles atrasos que puedan afectar la ejecución de la totalidad del proyecto y desarrollo de acciones correctivas y/o planes de contingencia por parte del contratista responsable para no afectar el tiempo de ejecución.
2-Componente (Productos)	De mercado	Variación de los precios del mercado o vulneración en la disponibilidad de materiales, transporte y logística por problemas mundiales o nacionales .	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Atrasos y sobrecostos en la entrega de los productos, por imprevisión o mala planificación del oferente ganador respecto del control de inventarios, impactando el costeo de productos. La mala calidad de la terminación de los productos, bienes o servicios entregados. El incumplimiento de lo establecido en el contrato, en la oferta presentada al cierre del proceso de selección, en el contrato que se derive del proceso de selección y de los posibles OTROSI, que, de común acuerdo, se pacten con la U	El contratista deberá tener en cuenta las especificaciones técnicas y obligaciones contractuales de los productos a entregar y los tiempos. Adicional a esto estar actualizado en costos de los insumos o servicios a ofrecer.
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Baja ejecución de las metas formuladas en el proyecto de inversión	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	1. Posibilidad de no generar valor público en cumplimiento de la misionalidad de la entidad o incumplimiento de las matas PDD. 2. Identificación de hallazgos por parte de los entes de control	1. Realizar seguimiento mensual a las actividades programadas en la formulación del proyecto para el cumplimiento de las metas, realizando las reformulaciones oportunas en caso de desviaciones respecto a la programación. 2. Mediante mesas de trabajo se realiza seguimiento para revisar los avances en las actividades programadas en el proyecto, determinando su grado cumplimiento para tomar las acciones a que haya lugar.

Alternativa: Adecuación y dotación de infraestructura para el desarrollo de las actividades académicas e institucionales.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Costos evitados para la Universidad en el pago de arriendos para la prestación del servicio educativo

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Millones de pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Número de Sedes en arriendo .

Descripción Valor Unitario: Es el valor del costo promedio año por pago de arriendo

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	4,00	\$2.250.000.000,00	\$9.000.000.000,00
1	4,00	\$2.450.000.000,00	\$9.800.000.000,00
2	4,00	\$2.650.000.000,00	\$10.600.000.000,00
3	4,00	\$3.850.000.000,00	\$15.400.000.000,00
4	4,00	\$3.950.000.000,00	\$15.800.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$9.000.000.000,00	\$9.000.000.000,00
1	\$9.800.000.000,00	\$9.800.000.000,00
2	\$10.600.000.000,00	\$10.600.000.000,00
3	\$15.400.000.000,00	\$15.400.000.000,00
4	\$15.800.000.000,00	\$15.800.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$7.200.000.000,0	\$0,0	\$550.000.000,0	\$5.567.331.181,0	\$4.419.195.835,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-3.336.527.016,0
1	\$7.840.000.000,0	\$0,0	\$1.383.068.786,0	\$3.182.100.000,0	\$2.694.926.034,8	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$579.905.179,2
2	\$8.480.000.000,0	\$0,0	\$750.000.000,0	\$2.022.135.665,0	\$5.470.309.458,2	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$237.554.876,8
3	\$12.320.000.000,0	\$0,0	\$781.800.000,0	\$2.816.500.000,0	\$4.031.500.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$4.690.200.000,0
4	\$12.640.000.000,0	\$0,0	\$550.000.000,0	\$4.210.000.000,0	\$5.368.429.145,7	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.511.570.854,3

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Adecuación y dotación de infraestructura para el desarrollo de las actividades académicas e institucionales.					
\$2.796.396.342,04	33,41 %	\$1,08	\$679.429,92	\$37.201.505.693,54	\$718.932.406,20

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Sedes de instituciones de educación dotadas	\$574.665.494,25
Sedes de instituciones de educación superior restauradas	\$5.207.757.305,66
Sedes de instituciones de educación superior mejoradas (Producto principal del proyecto)	\$914.074.970,63

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Adecuar la Infraestructura física para la cobertura del desarrollo de las actividades académicas e institucionales.

Producto

1.1. Sedes de instituciones de educación superior restauradas

Indicador

1.1.1 Sedes de instituciones de educación superior restauradas

Medido a través de: Número de sedes

Meta total: 6,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	2,0000	1	1,0000
2	1,0000	3	1,0000
4	1,0000	Total:	6,0000

02 - Objetivo 2

2. Actualizar el mobiliario suficiente para espacios educativos y administrativos.

Producto

2.1. Sedes de instituciones de educación dotadas

Indicador

2.1.1 Sedes de instituciones de educación superior dotadas

Medido a través de: Número de sedes

Meta total: 4,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000	1	1,0000
2	1,0000	3	1,0000
Total:			4,0000

03 - Objetivo 3

3. Mejorar el equipamiento de la infraestructura Física para su óptimo funcionamiento

Producto

3.1. Sedes de instituciones de educación superior mejoradas (Producto principal del proyecto)

Indicador

3.1.1 Sedes de instituciones de educación superior mejoradas

Medido a través de: Número de sedes

Meta total: 4,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000	1	1,0000
2	1,0000	3	1,0000
Total:			4,0000

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes de seguimiento realizados

Medido a través de: Número

Código: 1000G664

Fórmula: Sumatoria de informes realizados

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Informes Anuales de Seguimiento

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	1	1
2	1	3	1
4	1	Total:	5

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

2202 - Calidad y fomento de la educación superior

Subprograma presupuestal

0700 INTERSUBSECTORIAL EDUCACION

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	BOGOTÁ, D.C.	Municipios	Propios	0	\$5.726.831.181,00
				1	\$3.501.100.000,00
				2	\$2.341.135.665,00
				3	\$3.150.000.000,00
				4	\$4.500.000.000,00
	Total	\$19.219.066.846,00			
	Total Inversión				\$19.219.066.846,00
Operación	BOGOTÁ, D.C.	Municipios	Propios	0	\$6.859.414.335,00
				1	\$4.272.631.214,00
				2	\$8.861.729.097,00
				3	\$6.450.000.000,00
				4	\$8.634.200.000,00
	Total	\$35.077.974.646,00			
	Total Operación				\$35.077.974.646,00
Preinversión	BOGOTÁ, D.C.	Municipios	Propios	0	\$550.000.000,00
				1	\$1.383.068.786,00
				2	\$750.000.000,00
				3	\$781.800.000,00
				4	\$550.000.000,00
	Total	\$4.014.868.786,00			
	Total Preinversión				\$4.014.868.786,00
Total					\$58.311.910.278,00

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Mejorar espacialmente la infraestructura física de las sedes de la Universidad para el desarrollo de actividades de formación, Investigación, extensión de la Universidad Distrital Francisco José De Caldas.	Número de sedes intervenidas en la infraestructura física	Tipo de fuente: Estadísticas Fuente: OFICINA DE INFRAESTRUCTURA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN - GRUPO -SGA	Los contratos de obra se desarrollarán de acuerdo con los cronogramas establecidos
Componentes (Productos)	1.1 Sedes de instituciones de educación superior restauradas	Sedes de instituciones de educación superior restauradas	Tipo de fuente: Informe Fuente: Oficina de Infraestructura	
	2.1 Sedes de instituciones de educación dotadas	Sedes de instituciones de educación superior dotadas	Tipo de fuente: Estadísticas Fuente: Oficina de Infraestructura	
	3.1 Sedes de instituciones de educación superior mejoradas (Producto principal del proyecto)	Sedes de instituciones de educación superior mejoradas	Tipo de fuente: Estadísticas Fuente: Oficina de Infraestructura	Los presupuestos permiten desarrollar las obras programadas.
Actividades	1.1.1 - Intervenir 6 sedes con adecuaciones, obras menores o complementarias, reparaciones locativas, y/o construcción, restauración, sostenibilidad ambiental.(*) 1.1.2 - Elaborar 5 estudios técnicos, geotécnicos, vulnerabilidad sísmica y patología y/o diseños para los proyectos nuevos y/o obras, o ambiental para las sedes de la Universidad. 1.1.3 - Realizar 4 de obras en sede para el mantenimiento correctivo, saneamiento ambiental, reforzamiento estructural, infraestructura complementaria y/o mitigación del riesgo y emergencia	Nombre: Informes de seguimiento realizados Unidad de Medida: Número Meta: 5.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Se da cumplimiento a la ejecución de las metas de acuerdo con sus reprogramación
	2.1.1 - Actualizar 4 sedes de mobiliario suficiente en los espacios académicos y administrativos.(*)		Tipo de fuente: Fuente:	
	3.1.1 - Mejorar 4 sedes en los equipamientos de infraestructura de las edificaciones para las diferentes sedes de la universidad(*) 3.1.2 - Adelantar la gestión administrativa de los diferentes proyectos de infraestructura en fase final y de liquidación para pago de pasivos exigibles		Tipo de fuente: Fuente:	

(*) Actividades con ruta crítica